



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 681 del 13/02/2024

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 533 del 13/02/2024

Direzione: VII DIREZIONE “Servizi Generali e Politiche di Sviluppo Economico e Culturale”

Servizio: Servizio Turismo e Attività Produttive

Ufficio: Ufficio “Strutture Ricettive Messina Centro Nord e Zona Tirrenico/Nebroidea

OGGETTO: Riclassifica per il quinquennio 2022/2026 della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata “ **B&B RO.MA.**”, categoria 3 stelle, sita nel Comune di Barcellona P.G.(ME) in Via Caldà n. 52 piano 1°.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. n. 27 / 1996 “Norme per il turismo” e ss.mm.ii ;

VISTA la L.R. n. 10/ 2005 “Norme per lo sviluppo turistico della Sicilia e norme finanziarie urgenti” e ss.mm.ii;

VISTI : il D.A.R.S. n.469 del 20/03/2017; il D.A.R.S. n.3098 del 22/11/2018; il D.A.R.S. n. 1507 del 05 giugno 2019; il D.A.R.S. n. 1736 dell’08 Luglio 2021 ;

VISTA la nota circolare prot. n.10155 del 24.03.2022 del Dirigente Generale del Dipartimento Turismo -“linee di indirizzo per la riclassificazione quinquennale 2022-2026” ;

PRESO ATTO che la struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata “B&B RO.MA.”, sita nel Comune di Barcellona P.G. (ME) in Via Caldà n. 52, piano 1°, risulta regolarmente classificata per il quinquennio precedente 2017/2021, con la D.D. n. 300 del 18/04/2019, nella categoria 3 stelle, con una ricettività n. 2 camere delle quali n.1 doppia e n.1 singola con n. 2 (due) servizi igienici privati per complessivi n. 3 posti letto (*dati catastali Foglio 1 part.584 sub.3 cat. A/4*), gestita dal sig. Maio Giuseppe;

VISTE l’istanza e la dichiarazione sostitutiva dell’atto notorio allegata, del Sig. Maio Giuseppe in qualità di titolare, con le quali chiede, la riclassifica per il quinquennio 2022-2026, del Bed and Breakfast denominato “B&B RO.MA.” sito nel Comune di Barcellona P.G.(ME) in Via Caldà n.52 piano I° - pec: pietro.maio@ing.pec.eu dichiarando, ai sensi di legge, che nella struttura ricettiva, con estremi catastali *Foglio 1 part.584 sub.3 cat. A/4*, nulla è cambiato rispetto all’ultimo provvedimento di classifica e che la stessa è in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente, per essere riclassificata, per il quinquennio 2022/2026, nella tipologia Bed and Breakfast, categoria 3 stelle, con attività occasionale e

con una ricettività di n. 2 camere delle quali n.1 doppia e n.1 singola con n.2 (due) servizi igienici privati per complessivi n. 3 posti letto;

PRESO ATTO che, come stabilito dagli artt. 6 e 8 del D.A.R.S. n.3098/S2TUR del 22/11/2018, la pec della struttura ricettiva in oggetto è la seguente: *pietro.maio@ing.pec.eu*;

PRESO ATTO delle dichiarazioni rese e degli atti prodotti a corredo della richiesta di riclassifica;

ACQUISITO, secondo la vigente normativa, il consenso al trattamento dei dati personali;

ACCERTATA la regolarità degli atti;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto ed i regolamenti dell'Ente;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione.

PROPONE

Per quanto in premessa,

RICLASSIFICARE, fino al 31/12/2026, sulla scorta della documentazione e delle dichiarazioni prodotte, la struttura ricettiva, denominata “**B&B RO.MA.**”, sita nel Comune di Barcellona P.G. (ME), in Via Caldà n.52, piano 1° (Foglio 1, Part. 584, Sub. 3 Cat. A/4), pec: *pietro.maio@ing.pec.eu* con attività a carattere occasionale nella tipologia Bed & Breakfast-, categoria 3 stelle, con una ricettività di n.2 (due) camere delle quali n.1 doppia e n.1 singola con n.2 (due) servizi igienici privati per complessivi n. 3 posti letto, gestita dal Sig. Maio Giuseppe, in qualità di titolare della struttura ricettiva;

DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento da parte della struttura ricettiva dei requisiti e delle autorizzazioni in materia di edilizia, urbanistica, igiene e sanità e pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali ed all'effettuazione degli adempimenti di cui al D.A.R.S. n. 469 del 20/03/2017 e che inoltre il titolare della ditta è tenuto a comunicare alla Città Metropolitana, tramite il SUAP competente, eventuali modifiche o variazioni inerenti alla struttura ed alla relativa gestione;

INSERIRE sulla piattaforma Turist@t della Regione Siciliana il presente provvedimento, giusta nota prot n. 4457/S2 TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

TRASMETTERE copia della presente Determinazione, al titolare della struttura ricettiva, al SUAP del Comune di Barcellona P.G. (ME) e all'Assessorato Regionale del Turismo dello Sport e dello Spettacolo.

Il Responsabile E.Q.
(Dott. Fabio Russo)
firmato digitalmente

LA DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

RICLASSIFICARE, fino al 31/12/2026, sulla scorta della documentazione e delle dichiarazioni prodotte, la struttura ricettiva, denominata “B&B RO.MA.”, sita nel Comune di Barcellona P.G. (ME), in Via Caldà, n. 52, piano 1° (Foglio 1 Part. 584, Sub. 3, Cat. A/4), pec: *pietro.maio@ing.pec.eu* con attività a carattere occasionale nella tipologia Bed & Breakfast, categoria 3 stelle, con una ricettività di n. n.2 (due) camere delle quali n.1 doppia e n.1 singola con n.2 (due) servizi igienici privati per complessivi n. 3 posti letto, gestita dal Sig. Maio Giuseppe, in qualità di titolare della struttura ricettiva;

DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento da parte della struttura ricettiva dei requisiti e delle autorizzazioni in materia di edilizia, urbanistica, igiene e sanità e pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d’uso dei locali ed all’effettuazione degli adempimenti di cui al D.A.R.S. n. 469 del 20/03/2017 e che inoltre il titolare della ditta è tenuto a comunicare alla Città Metropolitana, tramite il SUAP competente, eventuali modifiche o variazioni inerenti alla struttura ed alla relativa gestione;

INSERIRE sulla piattaforma Turist@t della Regione Siciliana il presente provvedimento, giusta nota prot. n. 4457/S2 TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

TRASMETTERE copia della presente Determinazione, al titolare della struttura ricettiva, al SUAP del Comune di Barcellona P.G. (ME) e all’Assessorato Regionale del Turismo dello Sport e dello Spettacolo;

DI DARE ATTO

- che con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- che la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell’Ente avviene nel rispetto
- della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003, in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 contenente disposizioni per adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679.

RENDERE NOTO ai sensi della legge n.241/1990 che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio Dott. Fabio Russo recapito 0907761588 PEC protocollo@pec.prov.me.it;

Responsabile dell'istruttoria è il Responsabile dell'Ufficio Strutture Ricettive Messina Centro Nord e zona Tirrenico/Nebroidea Geom. Giuseppe Carmelo Previti recapiti 0907761690 e-mail: gc.previti@cittametropolitana.me.it.

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto ufficio da lunedì a venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12:30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 16:30. Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso entro 60 gg. - a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia.

LA DIRIGENTE
Avv. Anna Maria Tripodo
Firmato digitalmente